

Stefano Amicabile

ESERCIZIARIO DI ESTIMO

Esercizi e modelli di stima per l'esame di Stato e l'attività professionale, con analisi costi-benefici e valutazione d'impatto ambientale, matematica finanziaria

2002, 3ª edizione, pp. VIII-312
ISBN 88-203-2851-8



Esercizi di base: stime inerenti ai fabbricati, stime inerenti ai terreni • Temi svolti dell'esame di Stato per geometri • Esame di Stato per l'abilitazione alla libera professione di geometra • Temi svolti dell'esame di Stato per periti agrari • Beni pubblici • Esercizi da svolgere • Matematica finanziaria: esercizi svolti e da svolgere • Indice analitico



DESTINAZIONE

Classi quarta e quinta degli Istituti tecnici per geometri e degli Istituti tecnici agrari.

OBIETTIVI E CONTENUTO

L'*Eserciziario di stima* costituisce un valido complemento al libro di testo, fornendo modelli di stime e tracce di svolgimento aderenti alla realtà professionale del geometra (o del perito agrario). Il testo mantiene un'**impostazione semplice ed essenziale** utile sia allo studente, che vede applicate le nozioni teoriche apprese in funzione della preparazione all'esame di Stato, sia al giovane professionista che inizia ad occuparsi di stime reali.

Ogni esercitazione è corredata di una **traccia di svolgimento**, con riflessioni critiche e richiami teorici, che chiarisce l'impostazione data alla stima. Nella parte inerente ai fabbricati gli esercizi sono spesso corredata di una piantina che aiuta lo studente a calarsi in un contesto realistico.

I **numerosi esercizi di matematica finanziaria** hanno sempre il risultato finale; molti sono svolti integralmente.

NOVITÀ DELLA TERZA EDIZIONE

Il testo è **rifatto e aggiornato integralmente**, le soluzioni degli esercizi sono per lo più impostate con procedimenti direttamente basati sulle **quotazioni di mercato**, i dati monetari prevedono l'**impiego dell'euro** e la **normativa** di riferimento è puntualmente aggiornata.